

Государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования Московской области
«Университет «Дубна»
(государственный университет «Дубна»)

Факультет социальных и гуманитарных наук
Кафедра гражданского права



УТВЕРЖДАЮ:

проректор
по учебно-методической
работе

Деникин А.С.

« 30 » 08 2017 г.

Рабочая программа дисциплины

Земельное право

Направление подготовки
40.03.01 Юриспруденция

Уровень высшего образования
Бакалавр

Профиль подготовки
Уголовно-правовой

Форма обучения:
Очная

Дубна, 2017г.
(для набора 2014г.)

Преподаватель:

Стифорова Е.Г., к.ю.н., и.о. заведующего кафедрой конституционного права

Рабочая программа разработана в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция».

Рабочая программа дисциплины для набора 2014 года обновлена в связи с вступлением в силу новой редакции Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования 40.03.01 «Юриспруденция».

Программа рассмотрена на заседании кафедры гражданского права

Протокол заседания № 1 от «28» 08 20 14 г.

Заведующий кафедрой (подпись) к.ю.н., доцент Ф.Н. Михайлов
(Фамилия И.О., подпись)

СОГЛАСОВАНО

Заведующий выпускающей кафедрой¹ (подпись) А.И. Глушков
«28» 08 20 14 г.

Декан факультета (директор института, филиала) (подпись) Е.Н. Боклагов

«28» 08 20 14 г.

Эксперт (подпись) Мариин Е.В. - к.ю.н., доцент кафедры земельного права и государственной регистрации недвижимости Московского государственного университета геодезии и картографии
(Ф.И.О., ученая степень, ученое звание, место работы, должность;
подпись, заверенная по месту работы)

¹ Для обеспечивающих кафедр

1. Цели и задачи освоения дисциплины «Земельное право»

Цели курса:

- формирование у студентов представлений о правовом регулировании земельных отношений.
- формирование у студентов представлений о землепользовании в РФ.

Задачи курса:

- знать понятие, предмет и систему земельного права, особенности метода правового регулирования земельных отношений; специфику соотношения земельного права с иными отраслями права Российской Федерации;
- знать основные нормативные акты Российской Федерации, регулирующие земельные отношения.

2. Объекты профессиональной деятельности при изучении дисциплины

Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу бакалавриата, согласно ФГОС ВО по направлению подготовки (специальности) высшего образования 40.03.02 «Юриспруденция», являются общественные отношения в сфере реализации правовых норм, обеспечения законности и правопорядка.

3. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.17 "Земельное право" относится к базовой части образовательной программы, изучается в 4-ом семестре.

Изучение учебной дисциплины «Земельное право» осуществляется наряду с изучением таких дисциплин как «Гражданское право», «Гражданский процесс» и призвано закрепить у студента целостное представление о характере взаимодействия и реализации земельных прав и особенности земельных правоотношений

4. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями выпускников)

Дисциплина «Земельное право» способствует формированию у студентов следующих компетенций, предусмотренных Приказом Министерства образования и науки РФ от 01.12.2016 N 1511 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата)" в соответствии с видами профессиональной деятельности: правоприменительной, правоохранительной.

Формируемые компетенции (код компетенции, уровень (этап) освоения)	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ОК-4 способностью работать с информацией в глобальных компьютерных сетях Базовый уровень	<i>З1(ОК-4) Знать: основы формирования баз данных в сфере юриспруденции и землепользования В1 (ОК-4) Владеть навыками использования глобальных компьютерных сетей для решения юридических задач</i>
ПК-3 способность обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права	<i>Знать: Законодательство Российской Федерации: Земельный кодекс РФ Права и обязанности субъектов Земельного права Уметь: разрабатывать комплекс мер, направленных на устранение допущенных и предотвращение потенциальных нарушений земельного законодательства Владеть: развитым правосознанием и пониманием значимости правопорядка и правового поведения в сфере землепользования</i>
ПК-4 способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательствам Российской Федерации	<i>Знать: Земельное законодательство Российской Федерации Уметь: верно оценить обстоятельств и выбрать в конкретной ситуации наиболее оптимальный вариант поведения, основанного на земельном законе. Владеть: Навыками принятия решения в отношении юридически значимых действий</i>

5. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических или астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Объем дисциплины составляет – 4 зачетные единицы, 144 академических часа, из которых

68 часов составляет контактная работа обучающегося с преподавателем:

34 час – лекционные занятия;

34 час – семинарские занятия.

49 часа составляет самостоятельная работа обучающегося.

27 часа контроль (экзамен).

6. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических или астрономических часов и виды учебных занятий

6.1. Содержание разделов дисциплины

Наименование и краткое содержание разделов и тем дисциплины Форма промежуточной аттестации по дисциплине	Всего (часы)	В том числе:											
		Контактная работа (работа во взаимодействии с преподавателем), часы из них									Самостоятельная работа обучающегося, часы, из них		
		Лекционные занятия	Семинарские занятия	Практические занятия	Лабораторные занятия	.	Групповые консультации	Индивидуальные консультации	Учебные занятия, направленные на проведение текущего контроля успеваемости (коллоквиумы, практические контрольные занятия и др.)*	Всего	Подготовка к экзамену		Всего
4 семестр													
Тема 1 Предмет, система, метод земельного права.	6	2		2					Текущий контроль успеваемости реализуется в рамках лекций, практических/семинарских занятий	4	2		
Тема 2 История земельного права России.	7	2		2						4	3		
Тема 3 Источники земельного права.	7	2		2						4	3		
Тема 4 Земельные правоотношения: субъекты, объекты, содержание.	7	2		2						4	3		
Тема 5 Правовые формы использования земли: Формы собственности на землю.	7	2		2						4	3		
Тема 6 Правовые формы использования земли: ограниченные вещные права на землю. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной собственности.	7	2		2						4	3		
Тема 7 Охрана земель. Государственный надзор и контроль за соблюдением земельного законодательства. Административно обследование.	7	2		2						4	3		
Тема 8 Государственное управление земельным фондом. Государственный кадастровый учет. Землеустройство. Мониторинг. Государственная	7	2		2						4	3		

регистрация недвижимости.													
Тема 9 Плата за землю. Государственная кадастровая оценка земли.	7	2		2						4	3		
Тема 10 Ответственность за нарушение земельного законодательства.	7	2		2						4	3		
Тема 11 Понятие земель сельскохозяйственного назначения. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения	7	2		2						4	3		
Тема 12 Правовой режим земель населенных пунктов. Градостроительная документация.	7	2		2						4	3		
Тема 13 Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения.	7	2		2						4	3		
Тема 14 Правовой режим земель водного фонда.	7	2		2						4	3		
Тема 15 Правовой режим земель лесного фонда.	7	2		2						4	3		
Тема 16 Правовой режим земель особо охраняемых территорий. Земли запаса. Особо ценные земли.	7	2		2						4	3		
Тема 17 Основы земельного законодательства зарубежных стран.	6	2		2						4	2		
Промежуточная аттестация экзамен	27												
<i>Всего в 4-м семестре</i>	144	34		34						68	49		49

6.1 Содержание разделов дисциплины для работы на практических занятиях

Практические занятия направлены на формирование у студентов научного мышления в области Земельного права. Они посвящены рассмотрению основных понятий и концепций современного законодательства. В ходе занятий обсуждаются теоретические и практические основы Земельного права и его межпредметные связи.

При подготовке к практическому занятию по каждой теме студент должен знать содержание лекции, прочитанной преподавателем по соответствующим темам курса, вынесенным на занятие. На основе изученной литературы студент должен найти ответы на вопросы, представленные в программе практического занятия; должен уметь дать определение ключевых понятий рассматриваемой темы.

Тема 1 Предмет, система, метод земельного права.

1. Предмет земельного права.
2. Общественные отношения по поводу земли.
3. Земля как объект общественных отношений и объект охраны окружающей среды. Экологическая, социальная, политическая и экономическая функции земли.
4. Диспозитивный и императивный методы регулирования земельных отношений.
5. Система земельного права.
6. Принципы земельного права.
7. Соотношение земельного права с конституционным, административным, гражданским, природоресурсным, экологическим правом.

Тема 2 История земельного права России.

1. Общая характеристика земельно-правового строя в России.
2. Этапы развития земельного законодательства.

Тема 3 Источники земельного права.

1. Конституционные права граждан на землю.
2. Земельный кодекс РФ – основной источник земельного права.
3. Федеральное и региональное законодательство о землепользовании.

Тема 4 Земельные правоотношения.

1. Понятие, предмет и метод регулирования земельных правоотношений.
2. Субъект земельных отношений.

Тема 5 Правовые формы использования земли: Право собственности на землю.

1. Понятие права собственности на землю и другие природные ресурсы.
2. Формы земельной собственности. Государственная собственность на землю: федеральная, субъектов Российской Федерации. Муниципальная собственность на землю: городов, районов и других муниципальных образований. Частная собственность на землю и другие природные ресурсы: юридических лиц, граждан. Общая собственность на землю: совместная, долевая.
3. Субъекты и объекты права земельной собственности.
4. Понятие приватизации земель.
5. Предоставление земель за плату или бесплатно, продажа земель в собственность, переоформление ранее предоставленных прав на землю.

Тема 6 Правовые формы использования земли: Иные права на землю.

1. Ограничение права собственности на землю: объективные и субъективные причины. Право пожизненного наследуемого владения землей.
2. Право постоянного (бессрочного) и временного пользования землей.
3. Право аренды земли.
4. Государственная регистрация прав на земельные участки.

Тема 7 Охрана земель

1. Правовая охрана земель: цели и задачи.
2. Федеральные, региональные и местные программы по охране земель.
3. Защита земель от эрозии и заражения.
4. Консервация деградированных и иных земель.
5. Организационные, экономические и правовые меры охраны земель.

Тема 8 Государственное управление земельным фондом.

1. Правовые формы использования земель.
2. Понятие государственного управления землепользованием.
3. Правовые функции государственного управления землепользованием.
4. Система органов управления земельными ресурсами России. Разграничение компетенции федеральных государственных органов в области использования и охраны земель. Разграничение полномочий по управлению земельным фондом между органами Федерации, субъектов РФ и местного управления.
5. Государственный кадастр недвижимости.
6. Изъятие земель для государственных и муниципальных нужд. Возмещение убытков, причиненных изъятием, временным занятием земель, ограничением прав собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земель.
7. Возмещение потерь сельскохозяйственного производства.
8. Землеустройство: понятие, виды. Землеустроительный процесс: понятие, виды. Нормирование использования и охраны земель. Земельный контроль: понятие, виды.

Тема 9 Плата за землю.

1. Рыночная стоимость земельного участка.
2. Нормативная стоимость земель.
3. Государственная кадастровая стоимость земель.
4. Принцип платности использования земли. Земельный налог. Арендная плата.

Тема 10 Ответственность за нарушение земельного законодательства.

1. Понятие юридической ответственности за земельные правонарушения. Основания привлечения к ответственности. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений.
2. Виды юридической ответственности за земельные правонарушения. Уголовная, административная, гражданско-правовая, дисциплинарная ответственность за нарушение земельного законодательства.
3. Возмещение вреда, причиненного нарушением земельного законодательства.

Тема 11 Понятие земель сельскохозяйственного назначения.

1. Понятие и общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
2. Принципы правового регулирования отношений по использованию и охране земель сельскохозяйственного назначения.
3. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения.
4. Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей субъектов на землях сельскохозяйственного назначения. Особенности государственного управления землями сельскохозяйственного

назначения. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения.

5. Охрана земель сельскохозяйственного назначения.

Тема 12 Правовой режим земель поселений.

1. Понятие правового режима земель городов и иных поселений. Понятие и виды поселений.
2. Состав земель городов и иных поселений. Субъекты прав на земли городов и иных поселений.

Тема 13 Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения.

1. Понятие правового режима земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иных земель специального назначения. Субъекты прав на земли промышленности и иные земли специального назначения.
2. Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения прав предприятий, граждан и иных субъектов на землях промышленности и иного назначения. Особенности управления землями промышленности и иного назначения.

Тема 14 Правовой режим земель водного фонда.

1. Понятие и общая характеристика правового режима земель водного фонда. Право собственности и иные права на водные объекты.
2. Предоставление водных объектов в пользование на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование.
3. Особенности государственного управления землями водного фонда. Планирование использования и охраны земель водных объектов и государственный водный реестр.
4. Правовая охрана водных объектов.

Тема 15 Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. Земли запаса.

1. Понятие и общая характеристика правового режима земель лесного фонда. Право собственности на лесные участки.
2. Право постоянного (бессрочного) пользования лесными участками, право ограниченного пользования чужими лесными участками (сервитут), право аренды лесных участков, право безвозмездного срочного пользования лесными участками.
3. Правовой режим особо охраняемых природных территорий.
4. Земли запаса

7. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине и методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Программой дисциплины «Земельное право» предусмотрены следующие виды аудиторных занятий: лекции, практические занятия, а также внеаудиторная самостоятельная работа студентов.

7.1. Методические указания для самостоятельной работы студентов

Основой самостоятельной работы студентов является проработка лекционного материала и подготовка к практическим занятиям и к экзамену.

Для успешного усвоения курса необходимо не только посещать аудиторные занятия, но и вести активную самостоятельную работу.

При самостоятельной проработке курса обучающиеся должны:

- просматривать основные определения и факты;
 - повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
 - изучить рекомендованную основную и дополнительную литературу, составлять тезисы, аннотации и конспекты наиболее важных моментов;
 - самостоятельно выполнять задания, аналогичные предлагаемым на занятиях;
 - использовать для самопроверки материалы фонда оценочных средств;
 - выполнять домашние задания (реферат) по указанию преподавателя.
- Домашнее задание (реферат) оценивается по следующим критериям:
- Степень и уровень выполнения задания;
 - Аккуратность в оформлении работы;
 - Использование специальной литературы;
 - Сдача реферата в срок.

Реферат оформляется шрифтом Times New Roman, 14, интервал 1,5 Объем реферата 12-15 страниц.

Примерная тематика рефератов

- 1.Понятие, предмет и система земельного права.
- 2.Принципы земельного права.
- 3.Метод земельно-правового регулирования.
- 4.Источники земельного права.
- 5.Земельный Кодекс РФ 2001 г. и его краткая характеристика.
- 6.Место земельного права в системе права России.
- 7.История развития земельного законодательства до 1861 г.
- 8.Земельная реформа 1861 г.
- 9.Столыпинская аграрная реформа.
- 10.История развития земельного законодательства в советский период.
- 11.Понятие и виды земельных правоотношений.
- 12.Субъекты земельных правоотношений.
- 13.Объекты земельных правоотношений.
- 14.Понятие и формы права собственности на землю. Разграничение государственной собственности на землю.
- 15.Право постоянного бессрочного пользования землей.
- 16.Право пожизненного наследуемого владения землей.
- 17.Аренда земель и ее характеристика.
- 18.Право безвозмездного срочного пользования землей.
- 19.Земельный сервитут и его характеристика.
- 20.Основания возникновения права собственности и права пользования землей.
- 21.Основания прекращения права собственности и права пользования землей.
- 22.Изъятие земельного участка для государственных и муниципальных нужд.
- 23.Реквизиция и конфискация земельного участка.
- 24.Порядок и основания резервирования земель.
- 25.Органы государственного регулирования земельных отношений.
- 26.Государственный кадастр недвижимости.
- 27.Государственный мониторинг земель.
- 28.Землеустройство и его характеристика.
- 29.Понятие и содержание правовой охраны земель. Правовые меры по предотвращению загрязнения, засорения и истощения земель.
- 30.Контроль за использованием и охраной земель.
- 31.Понятие и формы платы за землю.

- 32.Земельный налог как форма платы за землю.
- 33.Арендная плата как форма платы за землю.
- 34.Нормативная цена земли и кадастровая стоимость как формы платы за землю.
- 35.Понятие ответственности за земельные правонарушения.
- 36.Понятие и состав правонарушений в области использования и охраны земель
- 37.Дисциплинарная ответственность за правонарушения в области использования и охраны земель.
- 38.Административная ответственность за правонарушения в области использования и охраны земель.
- 39.Уголовная ответственность за преступления в области использования и охраны земель.
- 40.Гражданско-правовая ответственность в области использования и охраны земель.
- 41.Понятие и общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения.
- 42.Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для ведения садоводства, животноводства, огородничества.
- 43.Правовой режим земель граждан, ведущих крестьянское (фермерское) хозяйство.
- 44.Правовой режим земель, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства.
- 45.Понятие и общая характеристика правового режима земель населенных пунктов.
- 46.Правовой режим земель промышленности и энергетики.
- 47.Право пользования землями, предоставленными для нужд транспорта.
- 48.Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики.
- 49.Правовой режим земель, предоставляемых для космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения.
- 50.Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, природоохранного и историко-культурного назначения.
- 51.Понятие и общая характеристика правового режима земель лесного фонда.
- 52.Понятие и общая характеристика правового режима земель водного фонда.
- 53.Правовой режим земель запаса.
- 54.Правовая характеристика перевода земель из одной категории в другую.

7.2. Методические рекомендации по видам самостоятельной работы студентов при изучении дисциплины.

Изучение понятийного аппарата дисциплины.

Специальная работа должна быть проведена для усвоения терминов, определений, понятий учебной дисциплины, данных преподавателем на лекции. Знание основных категорий и понятий правоведения, владение и грамотное применение профессиональной терминологии – необходимое условие для подготовки будущих специалистов к практической деятельности.

Работа над основной и дополнительной литературой.

Учебная литература подразделяется на учебники (общего назначения, специализированные), учебные пособия и учебно-методические материалы. Студент должен самостоятельно подбирать необходимую для учебной и научной работы

литературу. При этом рекомендуется обращаться к предметным каталогам, библиографическим справочникам, которые имеются в библиотеках. Изучение рекомендованной литературы следует начинать с основных рекомендованных учебников и учебных пособий, затем переходить к нормативно-правовым актам, научным монографиям и материалам периодических изданий. При этом очень полезно делать выписки и конспекты интересных материалов. Это способствует более глубокому осмыслению материала и лучшему его запоминанию. Кроме того, такая практика помогает студентам отделять в тексте главное от второстепенного, и позволяет проводить систематизацию и сравнительный анализ изучаемой информации, что чрезвычайно важно в условиях большого количества разнообразных сведений.

8. Применяемые образовательные технологии для различных видов учебных занятий и для контроля освоения обучающихся запланированных результатов

При реализации программы дисциплины «Земельное право» предусмотрены следующие обязательные виды учебной работы студента:

- посещение лекций;
- посещение семинарских занятий;
- выполнение реферата (домашнее задание);
- промежуточный контроль (экзамен).

При реализации программы дисциплины «Правоведение» наряду с учебной деятельностью академического типа: лекций, семинарской работы, самостоятельной работы студентов, активно используется внеаудиторная работа (подбор, обобщение, анализ и интерпретация самостоятельно полученной информации).

- посещение лекционных занятий;
- ответы на теоретические вопросы на лекциях;
- выполнение рефератов.

Оценивание по дисциплине

Оценивание происходит по формуле:

$$O_{\text{итоговая}} = 0,2 * O_{\text{накопленная}} + 0,3 * O_{\text{проектная}} + 0,5 * O_{\text{итогового контроля}}$$

- Накопленная оценка проставляется за активность обучающегося на практических занятиях (семинарских), прохождение текущего контроля и выполнение самостоятельной работы.
- Проектная оценка проставляется за защиту реферата по курсу.
- Оценка итогового контроля проставляется за прохождение контрольного испытания по курсу в формате, определенным рабочим учебным планом (бал по тесту). Оценки ставятся по 10-бальной шкале. Округление оценки производится в пользу студента.

Итоговая оценка выставляется в ведомость согласно следующему правилу:

Итоговая оценка	Оценка по 10-бальной шкале
неудовлетворительно	0-3
удовлетворительно	4-5
хорошо	6-7
отлично	8-10

Инновационные образовательные технологии, используемые при реализации дисциплины «Земельное право»

Семестр	Вид занятий (Л, ПР (С), ЛР)	Интерактивные образовательные технологии	Количество часов
2	Л	Мастер-класс с руководителем юридической фирмы или руководителем органа государственной власти или местного самоуправления по изучаемой теме	1
	Л	Компьютерные симуляции казусов с применением ЭПС «Консультант+»	1
Итого интерактивных занятий в часах/процентах			2

9. Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Земельное право»

9.1. Перечень компетенций выпускников образовательной программы с указанием результатов обучения (знаний, умений, владений), характеризующих этапы их формирования, описание показателей и критериев оценивания компетенций на этапах их формирования

Полный перечень компетенций выпускников образовательной программы 40.03.01 «Юриспруденция» с указанием результатов обучения (знаний, умений, владений), характеризующих этапы их формирования, описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования приведен в картах компетенций образовательной программы.

Перечень компетенций выпускников образовательной программы, в формировании которых участвует дисциплина «Земельное право» представлен в разделе 4 рабочей программы дисциплины. Указание результатов обучения (знаний, умений, владений), характеризующих этапы формирования компетенций, описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования представлено в п. 9.3.

9.2. Описание шкал оценивания

Для контроля знаний по данной дисциплине проводится промежуточный контроль

Форма промежуточного контроля в 4 семестре— экзамен в форме теста

Критерии оценивания ответов студентов на экзамене:

59-56 - 100%-94% - оценка «отлично»

50-55 – 90% - оценка «хорошо»

40-49 – 67% - оценка «удовлетворительно»

39 и ниже – оценка «неудовлетворительно».

9.3. Критерии и процедуры оценивания результатов обучения по дисциплине, характеризующих этапы формирования компетенций.

Компетенция (ОК-4) -- способностью работать с информацией в глобальных компьютерных сетях							
Результат обучения по дисциплине	Уровень освоения компетенции	Критерии оценивания результата обучения по дисциплине. Шкала оценивания					Процедуры оценивания
		1	2	3	4	5	
<i>31(ОК-4) Знать: основы формирования баз данных в сфере юриспруденции и землепользования</i>	Базовый	Отсутствие знаний	Фрагментарное знание	В целом успешное, но не структурированное знание	В целом, успешное, но содержащее отдельные пробелы знание	В целом, успешное знание	Тесты к экзамену
<i>В1 (ОК-4) Владеть навыками использования глобальных компьютерных сетей для решения юридических задач</i>	Базовый	Отсутствие владения	Фрагментарное владение	В целом успешное, но не структурированное	В целом, успешное, но содержащее отдельные пробелы	В целом, успешное	Тесты к экзамену

Компетенция (ПК-3) -- способность обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права			
Результат обучения по дисциплине		Критерии оценивания результата обучения по дисциплине.	Процедуры

	Уровень освоения компетенции	Шкала оценивания					оценивания
		1	2	3	4	5	
<i>З1(ПК-3) Знать: Законодательство Российской Федерации: Земельный кодекс РФ Права и обязанности субъектов Земельного права</i>	Базовый	Отсутствие знаний	Фрагментарное знание	В целом успешное, но не структурированное знание	В целом, успешное, но содержащее отдельные пробелы знание	В целом, успешное знание	Тесты к экзамену
<i>У1(ПК-3) Уметь разрабатывать комплекс мер, направленных на устранение допущенных и предотвращение потенциальных нарушений земельного законодательства</i>	Базовый	Отсутствие умения	Фрагментарное умение	В целом успешное, но не структурированное владение	В целом, успешное, но содержащее отдельные пробелы владение	В целом, успешное владение	Тесты к экзамену
<i>В1 (ПК-3) Владеть развитым правосознанием и пониманием значимости правопорядка и правового поведения в сфере землепользования</i>	Базовый	Отсутствие владения	Фрагментарное владение	В целом успешное, но не структурированно	В целом, успешное, но содержащее отдельные	В целом, успешное	Тесты к экзамену

Компетенция (ПК-4) -- способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации							
Результат обучения по дисциплине	Уровень освоения компетенции	Критерии оценивания результата обучения по дисциплине. Шкала оценивания					Процедуры оценивания
		1	2	3	4	5	
<i>З1(ПК-3) Знать: Земельное законодательство Российской Федерации</i>	Базовый	Отсутствие знаний	Фрагментарное знание	В целом успешное, но не структурированное знание	В целом, успешное, но содержащее отдельные пробелы знание	В целом, успешное знание	Тесты к экзамену
<i>У1(ПК-3) Уметь верно оценить обстоятельств и выбрать в конкретной ситуации наиболее оптимальный вариант поведения, основанного на земельном законе.</i>	Базовый	Отсутствие умения	Фрагментарное умение	В целом успешное, но не структурированное владение	В целом, успешное, но содержащее отдельные пробелы владение	В целом, успешное владение	Тесты к экзамену
<i>В1 (ПК-3) Владеть Навыками принятия решения в отношении юридически значимых действий</i>	Базовый	Отсутствие владения	Фрагментарное владение	В целом успешное, но не структурированн	В целом, успешное, но содержащее отдельные	В целом, успешное	Тесты к экзамену

9.4. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки результатов обучения, характеризующие этапы формирования компетенции и (или) для итогового контроля сформированности компетенции

ТЕСТЫ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ ПРАВУ ДЛЯ ЭКЗАМЕНА

1. В предмет земельного права входят следующие виды отношений:

1. Земельные отношения;
2. Земельно-имущественные отношения;
3. Имущественные отношения;
4. Личные неимущественные отношения, связанные с землей

2. К принципам земельного законодательства относятся:

1. единство судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов
2. приоритет земли как недвижимого имущества перед ее использованием в качестве средства производства
3. не ограниченная свобода собственников земельных участков по их использованию
4. учет значения земли как основы жизни и деятельности

3. В систему земельного права входят следующие правовые институты:

1. Институт земель запаса
2. Институт землеустройства
3. Институт строительных работ
4. Институт разграничения государственной собственности на землю

4. Согласно Декрету 1917 года «О земле»:

1. Провозглашена частная собственность рабочих и крестьян на землю;
2. Отменена частная собственность на землю;
3. Проведена инвентаризация земель;
4. Все земли объявлены землями сельскохозяйственного назначения.

5. Характерными чертами советского земельного права являлись:

1. Бесплатность землепользования;
2. Отсутствовало деление земель на категории;
3. Земельные участки в поселениях находились в частной собственности;
4. Отношения регулировались кодифицированным актом - Земельным кодексом.

6. Земельное законодательство находится:

1. В исключительном ведении Российской Федерации;
2. В совместном ведении РФ и субъектов РФ
3. В исключительном ведении субъектов РФ;
4. В ведении муниципальных образований.

7. Земельное законодательство состоит из

1. постановлений Правительства Российской Федерации.
2. законов субъектов Российской Федерации.
3. актов органов местного самоуправления.

8. Круг отношений, регулируемых органами местного самоуправления, определяется следующим образом:

1. Это все отношения по использованию земель, возникающие на территории муниципального образования
2. Устанавливается нормативными правовыми актами РФ, субъектов РФ.
3. Это все отношения, не урегулированные федеральным законодательством или законодательством субъекта РФ
4. Определяется органами местного самоуправления самостоятельно

9. Земельные отношения это:

1. отношения по использованию и охране земель в РФ как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории.
2. отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними.
3. отношения по использованию и охране земель в РФ как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории, а также отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, по совершению сделок с ними.

10. Отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними, это:

1. Земельные отношения
2. Имущественные отношения, связанные с землей
3. Административно-имущественные отношения
4. Отношения собственности

11. Гражданин идет по землям общего пользования, он -

1. Участник имущественных отношений, связанных с землей
2. Участник земельных отношений
3. Ни в каких отношениях не участвует
4. Участвует и в земельных и в имущественных отношениях

12. Гражданин продает земельный участок, находящийся в его собственности, он -

1. Участник имущественных отношений, связанных с землей
2. Участник земельных отношений
3. Ни в каких отношениях не участвует

4. Участвует и в земельных и в имущественных отношениях

13. Отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними регулируются:

1. исключительно гражданским законодательством.
2. исключительно земельным законодательством.
3. земельным законодательством, если иное не предусмотрено гражданским законодательством.
4. гражданским законодательством, если иное не предусмотрено земельным законодательством.

14. Земельный участок как объект земельных отношений это:

1. часть поверхности земли (за исключением почвенного слоя), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке.
2. часть поверхности земли (включая поверхностный почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке, а также все, что находится над и под поверхностью земельного участка, если иное не предусмотрено федеральными законами о недрах, об использовании воздушного пространства и иными федеральными законами
3. является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить её в качестве индивидуально определенной вещи.
4. часть поверхности земли (в том числе поверхностный почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке, а также все, что находится над и под поверхностью земельного участка.

15. Рациональное использование земли — это использование,

1. Приносящее максимальную экономическую прибыль
2. Позволяющее сохранить землю как природный объект
3. Позволяющее сохранить землю как природный ресурс
4. По принципу: чем меньше использовать - тем лучше

16. Рациональное использование земли обеспечивается путем:

1. Установления правового режима земель;
2. Установления ограничения оборотоспособности земельных участков;
3. Установления ограничений на передачу земель в собственность иностранных юридических лиц.
4. Предоставления собственникам полной свободы по использованию земельных участков.

17. Правовой режим земельных участков состоит из:

1. Требований к целевому назначению земельного участка
2. Требований к сохранению межевых знаков на земельном участке
3. Требований к соблюдению прав собственников соседних земельных участков

4. Требований к разрешенному использованию земельного участка

18. Требования к целевому назначению земельного участка определяются:

1. Исходя из категории земель, к которой отнесен земельный участок
2. Исходя из статуса землепользователя
3. Исходя из конкретных целей использования земельного участка
4. Исходя из имущественного права на земельный участок

5. Исходя из принадлежности земельного участка к той или иной территориальной зоне

19. Требования к разрешенному использованию земельного участка определяются:

1. Исходя из категории земель, к которой отнесен земельный участок
2. Исходя из статуса землепользователя
3. Исходя из конкретных целей использования земельного участка
4. Исходя из имущественного права на земельный участок

5. Исходя из принадлежности земельного участка к той или иной территориальной зоне

20. Собственник земельного участка имеет право:

1. использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые
2. добывать в установленном порядке имеющиеся на земельном участке полезные ископаемые
3. возводить жилые, производственные, культурно - бытовые и иные здания, строения, сооружения

21. Целями охраны земель являются:

1. предотвращение нарушения прав собственников земельных участков.
2. предотвращение негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности.
3. предотвращение уничтожения межевых знаков.
4. улучшение и восстановление земель

22. В целях охраны земель обладатели прав на земельные участки обязаны осуществлять мероприятия по сохранению

1. межевых знаков
2. плодородия почв
3. древесно-кустарниковой растительности
4. зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке

23. Рекультивация - это

1. восстановление нарушенного почвенного слоя
2. коренное улучшение земель путем проведения гидромелиорации, агролесомелиорации и т.д.
3. временное исключение земли из хозяйственного использования

4. перевод земельного участка в категорию земель сельскохозяйственного назначения

24. Земельный участок находится в государственной собственности, если

1. он не находится в собственности граждан, юридических лиц и муниципальных образований.
2. имеется свидетельство о государственной собственности на земельный участок.
3. он не находится в собственности граждан, юридических лиц и муниципальных образований, либо имеется свидетельство о государственной собственности на земельный участок.
4. он находится в федеральной собственности или собственности субъекта РФ.

25. Земельные участки предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование

1. гражданам.
2. государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям
3. любому лицу по усмотрению органа, предоставляющего земельный участок.
4. органам государственной власти и органам местного самоуправления.

26. Граждане имеют право

1. бесплатно приобрести в пожизненное наследуемое владение не более одного земельного участка.
2. однократно бесплатно приобрести в собственность находящийся в его пожизненном наследуемом владении земельный участок.
3. бесплатно приобрести в собственность находящиеся в его пожизненном наследуемом владении земельные участки.

27. В соответствии с Земельным кодексом РФ публичный сервитут может устанавливаться

1. для проведения народных гуляний
2. прогона скота через земельный участок
3. для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок для нужд собственника недвижимого имущества.
4. прохода или проезда через земельный участок

28. Арендатор земельного участка вправе передать земельный участок в субаренду

1. с согласия собственника земельного участка
2. без согласия собственника земельного участка

3. без согласия собственника земельного участка, если договором аренды не предусмотрено иное.
4. передача земельного участка в субаренду запрещена

29. В безвозмездное срочное пользование могут предоставляться земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности,

1. государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям.
2. гражданам и юридическим лицам на основании договора.
3. гражданам для садоводства
4. органам государственной власти и органам местного самоуправления.

30. Если здание и земельный участок, на котором оно расположено, находится в собственности одного лица, то при отчуждении здания

1. отчуждается земельный участок, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.
2. продавец здания имеет право передать земельный участок приобретателю здания на любом праве, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации.
3. земельный участок передается в постоянное (бессрочное) пользование приобретателю здания.

31. Объектом купли-продажи могут быть

1. земельные участки
2. только земельные участки, прошедшие кадастровый учет
3. части земельных участков

32. Основанием прекращения права собственности на земельный участок является:

1. установление публичного сервитута.
2. неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства в указанных целях в течение одного года.
3. отказ от права собственности.

33. Реквизиция земельного участка это

1. безвозмездное изъятие земельного участка у его собственника по решению суда в виде санкции за совершение преступления
2. временное изъятие земельного участка у его собственника в целях защиты жизненно важных интересов граждан, общества и государства от возникающих в связи с этими чрезвычайными обстоятельствами.
3. изъятие земельного участка, в том числе путем выкупа, для государственных или муниципальных нужд.

34. Земельные споры разрешаются

1. судом
2. органами исполнительной власти и органами местного самоуправления.
3. в административном порядке.
4. третейским судом

35. Плата за использование земли это

1. земельный налог
2. плата при приобретении на торгах права собственности на земельный участок или права на заключение договора аренды земельного участка.
3. административные штрафы за земельные правонарушения.
4. арендная плата

36. Объектами мониторинга являются

1. все земли Российской Федерации.
2. земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.
3. земли, находящиеся в собственности юридических и физических лиц.

37. Землеустройство проводится

1. по инициативе уполномоченных исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления
2. по решению суда
3. по инициативе местного населения

38. Согласно Земельному кодексу РФ к видам земельного контроля относятся

1. государственный контроль
2. местный контроль
3. производственный контроль
4. нет правильного ответа

39. За земельные правонарушения юридические лица привлекаются

1. к административной, гражданско-правовой ответственности.
2. к административной, уголовной, дисциплинарной, гражданско-правовой ответственности.
3. к гражданско-правовой ответственности.

40. Земли Российской Федерации подразделяются на категории

1. по разрешенному использованию.
2. по правовому режиму.
3. по целевому назначению.
4. по субъектам землепользования

41. Назовите категории земель РФ:

1. земли запаса.
2. земли для индивидуального жилищного строительства.
3. земли субъектов РФ.
4. земли особо охраняемых природных территорий

42. Земли сельскохозяйственного назначения, это

1. земли, предоставленные гражданам и юридическим лицам для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных целей, связанных с сельскохозяйственным производством.

2. земли за чертой поселений, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.
3. земли за чертой поселений, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также в сельских поселениях, предназначенные для сельскохозяйственного использования.

43. Сельскохозяйственные угодья это

1. земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

2. пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими).

3. земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, древесно-кустарниковой растительностью, предназначенной для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений.

44. Фонд перераспределения формируется за счет

1. земель сельскохозяйственного назначения;
2. земель любых категорий, изъятых для государственных или муниципальных нужд;
3. земель сельскохозяйственного использования в поселениях.

45. При добровольном отказе собственника от земельного участка сельскохозяйственного назначения, земельный участок поступает

1. в земли запаса
2. в фонд перераспределения
3. по усмотрению органа местного самоуправления земельный участок переводится в фонд перераспределения или земли запаса.

46. Земли поселений это

1. земли, предназначенные для нужд поселений, расположенные как в черте, так и за чертой поселений

2. земли, используемые и предназначенные для застройки и развития городских и сельских поселений и отделенные их чертой от земель других категорий

3. все земли, находящиеся в черте сельских и городских поселений, за исключением земель Москвы, Санкт-Петербурга, Севастополя

47. Согласно Земельному кодексу РФ в состав земель поселений могут входить территориальные зоны

1. жилые
2. продовольственные
3. производственные
4. фабричные

48. Владелец вправе использовать земельный участок, отнесенный к землям поселений

1. в соответствии с одним из видов разрешенного использования, установленным при предоставлении земельного участка
2. в соответствии с любым предусмотренным градостроительным регламентом для данной территориальной зоны видом разрешенного использования
3. любым способом, который обеспечивает целевое использование земельного участка

49. Особенность зон сельскохозяйственного использования в поселениях состоит в том, что

1. оборот таких земельных участков регулируется федеральным законом об обороте земель сельскохозяйственного назначения
2. земельные участки используются в целях ведения сельскохозяйственного производства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральными планами поселений и правилами землепользования и застройки
3. земельные участки изымаются для муниципальных нужд
4. земельные участки изымаются для государственных нужд

50. Земли промышленности и иного специального назначения находятся

1. как в черте, так и за чертой поселений
2. в черте поселений
3. за чертой поселений

51. Земельные участки в полосах отвод автодорог из земель транспорта могут предоставляться гражданам и юридическим лицам

1. для проведения строительных, геолого-разведочных, топографических, горных и изыскательских работ, а также устройство наземных сооружений.
2. для размещения объектов дорожного сервиса и наружной рекламы.
3. для распашки земельных участков.
4. для строительства складов

52. Дендрологические парки относятся

1. к землям рекреационного назначения.
2. к землям природоохранного назначения.
3. к землям особо охраняемых природных территорий.

4. в зависимости от статуса дендрологический парк может быть отнесен к любым землям, перечисленным в п. 1-3

53. К землям рекреационного назначения относятся земельные участки, используемые

1. для туризма.
2. для отдыха и спорта в поселениях.
3. для организации лечебно-оздоровительных местностей и курортов. 4 для размещения спортзалов, бассейнов

54. Изъятие земельных участков особо охраняемых природных территорий

1. допускается для государственных или муниципальных нужд
2. не допускается для нужд, противоречащих их целевому назначению
3. не допускается

55. Лесные земли, это

1. земли, покрытые лесной растительностью
2. земли, предназначенные для ведения лесного хозяйства
3. земли, не покрытые лесной растительностью, но предназначенные для ее восстановления
4. земли, не покрытые лесной растительностью

56. К лесному фонду не относятся

1. леса, расположенные на землях обороны
2. леса, расположенные на землях городских поселений
3. Леса, предназначенные для промышленного использования
4. Леса заповедников

57. Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на земельном участке, находящемся в частной собственности

1. находится в муниципальной собственности
2. принадлежит этому лицу на праве собственности
3. находится в собственности субъекта Российской Федерации
4. находится в общем пользовании лиц, проживающих в данной местности

58. К землям водного фонда относятся

1. земли, занятые водными объектами
2. земли, не занятые водными объектами, но предназначенные для их восстановления или создания
3. земли, выделяемые для установления полос отвода и зон охраны водозаборов, гидротехнических сооружений и иных водохозяйственных сооружений, объектов
4. земли, занятые спортивными бассейнами

59. Земли запаса это

1 земли, которые по своим природным свойствам могут быть отнесены к различным категориям земель

2. земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, включая фонд перераспределения
3. земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением фонда перераспределения
4. Земли, включенные в фонд перераспределения

Ключ правильных ответов

1	1,3	11	2	21	2,4	31	1,2	41	1	51	2
2	1,4	12	1	22	2	32	3	42	2	52	3
3	1,4	13	4	23	1	33	2	43	2	53	1
4	2	14	3	24	1,4	34	1,4	44	1	54	2
5	1,4	15	2,3	25	2,4	35	1,4	45	2	55	1,3
6	2	16	1	26	2	36	1	46	2	56	1,2
7	2	17	1,4	27	2,4	37	1,2	47	1,3	57	2
8	2	18	1	28	3	38	4	48	2	58	1,3
9	1	19	5	29	1,4	39	1	49	2	59	3
10	2	20	1,3	30	1	40	3	50	3	60	-

Методические рекомендации по обучению лиц с ограниченными возможностями здоровья

Профессорско-педагогический состав знакомится с психолого-физиологическими особенностями обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья. При необходимости осуществляется дополнительная поддержка преподавания тьюторами, психологами, социальными работниками, прошедшими подготовку ассистентами.

В соответствии с методическими рекомендациями Минобрнауки РФ (утв. 8 апреля 2014 г. N АК-44/05вн) в курсе предполагается использовать социально-активные и рефлексивные методы обучения, технологии социокультурной реабилитации с целью оказания помощи в установлении полноценных межличностных отношений с другими студентами, создании комфортного психологического климата в студенческой группе. Подбор и разработка учебных материалов производятся с учетом предоставления материала в различных формах: аудиальной, визуальной, с использованием специальных технических средств и информационных систем.

Освоение дисциплины лицами с ОВЗ осуществляется с использованием средств обучения общего и специального назначения (персонального и коллективного использования). Материально-техническое обеспечение предусматривает приспособление аудиторий к нуждам лиц с ОВЗ.

Форма проведения аттестации для студентов-инвалидов устанавливается с учетом индивидуальных психофизических особенностей. Для студентов с ОВЗ

предусматривается доступная форма предоставления заданий оценочных средств, а именно:

- в печатной или электронной форме (для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата);
- в печатной форме или электронной форме с увеличенным шрифтом и контрастностью (для лиц с нарушениями слуха, речи, зрения);
- методом чтения ассистентом задания вслух (для лиц с нарушениями зрения).

Студентам с инвалидностью увеличивается время на подготовку ответов на контрольные вопросы. Для таких студентов предусматривается доступная форма предоставления ответов на задания, а именно:

- письменно на бумаге или набором ответов на компьютере (для лиц с нарушениями слуха, речи);
- выбором ответа из возможных вариантов с использованием услуг ассистента (для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата);
- устно (для лиц с нарушениями зрения, опорно-двигательного аппарата).

При необходимости для обучающихся с инвалидностью процедура оценивания результатов обучения может проводиться в несколько этапов.

10. Ресурсное обеспечение

10.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Земельное право: учебник [Электронный ресурс]/ О.И. Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.// ЭБС «Znanium. com». – URL: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>(дата обращения: 30.08.2017).- Режим доступа: ограниченный по логину и паролю.

2. Боголюбов С. А. Земельное право : учебник для академического бакалавриата [Электронный ресурс] / С. А. Боголюбов. — 8-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 255 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/29AFD3EF-64C6-4144-8037-5C7512A8C949 (дата обращения 30.08.2017г.)

3. Ерофеев Б. В. Земельное право России : учебник для академического бакалавриата [Электронный ресурс]/ Б. В. Ерофеев ; под науч. ред. Л. Б. Братковской. — 15-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 496 с. — (Серия: Бакалавр. Академический курс). — Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/FBBF8D5F-C514-45E3-B9F9-07F8742FD9E1 (дата обращения: 30.08.2017).

Дополнительная литература и нормативно-правовые акты

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ // СЗ РФ от 29 октября 2001 г. N 44 ст. 4147.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ, 05.12.1994, N 32, ст. 3301 (с изм. и доп., вступ. в силу с 06.08.2017).
3. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" // СЗ РФ от 29 июля 2002 г. N 30 ст. 3018.

4. Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" // СЗ РФ от 27 декабря 2004 г. N 52 (часть I) ст. 5276
5. Земельное право в странах Африки: Монография [Электронный ресурс] / Крассов О.И. - М.:Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 416 с. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?item=booksearch&code=%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5+%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BE&page=2> (дата обращения: 30.08.2017).
6. Земельное право в странах Ближнего Востока [Электронный ресурс] : монография / О. И. Крассов. — М. : Норма : ИНФРА-М, 2017. — 384 с. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?item=booksearch&code=%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5+%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BE&page=2> (дата обращения: 30.08.2017).
7. Липски, С. А. Земельная политика : учебник для академического бакалавриата [Электронный ресурс] / С. А. Липски. — 2-е изд., испр. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 236 с. — (Серия : Университеты России). — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/CEC82EF6-93D1-46E4-9D23-C8AC33A0B3DD. (дата обращения: 30.08.2017).

Периодические издания.

1. Журнал Российского права / Юридическое издательство «Норма», Учредитель Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ - 2017г. - 168 с. - Журнал, выходит 1 раз в месяц.
2. Юрист: Научно-практическое и информационное издание. / Линда В.М., Буркова А., Соколова О.С. и др.; Гл.ред. В.В.Гриб. - М.: Юрист, 2017. - 64с. - Указатель авторов и статей за 2017 г. - Журнал, выходит 1 раз в месяц.
3. Юридический мир: Ежемесячный информационно-аналитический общеправовой журнал. Печатный орган общероссийской общественной организации "Ассоциация юристов России" . / Фридинский С.Н., Ручкина Г.Ф., Ручкин О.Ю. и др.; Учредитель: "Юрист"; Гл.ред. В.В. Гриб. - М.: Юрист, 2017. - 80с. - Журнал, выходит 1 раз в месяц.
4. Арбитражный и гражданский процесс: Научно-практическое и информационное издание. №10/2007 / Арзуманян А., Кучембаев А.Н., Курочкин С.О. и др.; Учредитель: "Юрист"; Гл.ред. В.В.Ярков. - М.: Юрист, 2017. - 48с. - Журнал, выходит 1 раз в месяц.

Электронно-библиотечные системы (ЭБС) и БД

ЭБС Лань
 ЭБС Университетская библиотека онлайн
 ЭБС ЮРАЙТ
 ЭБС Znanium.com

Профессиональные ресурсы Интернет

1. Президент РФ: <http://www.kremlin.ru/>
2. Правительство РФ: <http://government.ru/>
3. Верховный суд РФ: <http://vsrf.ru/>
4. Конституционный суд РФ: <http://www.ksrf.ru>
5. Федеральный правовой портал «Юридическая Россия»: <http://www.law.edu.ru/>
6. Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru/>
7. СПС «Консультант+»: www.consultant.ru

8. НПП «Гарант»: <http://www.garant.ru/>

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, включая программное обеспечение

Для реализации образовательной деятельности по дисциплине необходимы аудитории со стандартным оснащением для ведения лекционных и практических занятий. Перечень оборудования, используемого при осуществлении образовательного процесса по дисциплине:

- ноутбук,
- проектор,
- звуковое оборудование,
- экран.

11. Язык преподавания

Дисциплина изучается на государственном языке Российской Федерации - русском языке.