

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ОБЩЕЖИТИЙ

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» государственный университет «Дубна» (далее — университет) предоставляет лицам, нуждающимся в жилой площади и обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения, жилые помещения в общежитии при наличии вакантных мест в специализированном жилищном фонде университета. Жилые помещения предоставляются, как правило, **для совместного использования несколькими обучающимися.**

Обучающимся в университете по заочной форме обучения предоставляются жилые помещения в общежитиях на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации **при наличии мест** в специализированном жилищном фонде университета.

Поступившим на договорную форму обучения место для проживания может быть предоставлено **только в арендуемых общежитиях г.Дубна.**

С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения (или койко-места в жилом помещении при совместном пользовании помещениями).

Специализированный жилищный фонд университета

Университет обладает правом оперативного управления зданиями общежитий, расположенных по адресам:

- г.Дубна, ул. Университетская 19/1 – 246 мест
- г.Дубна, ул. Университетская 19/2 – 60 мест
- г.Дубна, ул. Университетская 19/3 – 267 мест
- г.Дубна, ул. Университетская 7/2 – 100 мест
- г.Дубна, ул. Энтузиастов 21 – 494 места (ВПО) и 120 мест

(СПО).

Университет «Дубна» арендует общежития по адресам:

- г.Дубна, ул. Энтузиастов д.19 – 14 мест,
- г.Дубна ул. Ленинградская д.14 – 132 места,
- г.Дубна ул. Володарского д.5а – 12 мест.

Общежития поделены на **кампус младших курсов** (НПО, СПО, ВПО 1-2 курс) – общежитие по ул. Энтузиастов 21 и **кампус старших курсов**: 3-6 курсы – общежития по ул. Университетская 19/1,19/3.

Порядок заселения и выселения из студенческого общежития университета «Дубна»

1. Размещение обучающихся производится с соблюдением Жилищного кодекса Российской Федерации в соответствии с Положением о студенческих общежитиях университета.

2. Распределение мест в студенческих общежитиях между факультетами (институтом) и утверждение списка студентов, аспирантов и других лиц на вселение в общежитие производится по решению деканов факультетов (директора института), проректора, курирующего вопрос бытового обеспечения.

3. Вселение обучающихся осуществляется на основании приказа о заселении или направления, завизированного проректором по учебной и воспитательной работе.

4. Лица, заселяющиеся в общежитие, обязаны предоставить заведующему общежитием документы:

- Направление на заселение;
- Паспорт;
- Военный билет (прописное свидетельство);
- 2 фотографии размером 3X4 см.

Лица, не предоставившие полный комплект документов, не явившиеся на заселение в течении 14 дней в общежитие не заселяются.

5. При заселении с проживающим заключается Договор найма жилого помещения (в двух экземплярах), в котором указывается номер студенческого общежития и комнаты.

6. Заведующий общежитием сообщает о фактах не заселения студентов в течении 2-х недель ответственному за бытовое обеспечение.

7. Перед получением пропуска установленного образца на право входа в общежитие, лица, заселяющиеся в общежитие, заполняют у заведующего общежитием договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения) в 2-х экземплярах. Первый экземпляр находится в администрации университета "Дубна", второй – у проживающего.

8. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии, ремонта переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое производится по совместному решению администрации университета, а из одной комнаты в другую - по решению администрации общежития.

9. Регистрация по месту проживания осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется паспортистом.

10. При отчислении (увольнении) из университета (в том числе и по его окончании), переходе на другую форму обучения или выселении из студенческого общежития, проживающие освобождают студенческое общежитие **в течение 3-х календарных дней** с расторжением Договора найма жилого помещения.

11. При досрочном расторжении Договора найма жилого помещения обучающиеся подают два заявления: о расторжении Договора найма и о снятии с регистрационного учета граждан по месту временного пребывания.

При этом обучающийся обязан сдать заведующему общежитием помещение, полученный инвентарь и оборудование.

12. При отчислении обучающегося, после окончания студентом обучения обходной лист подписывает заведующий студенческим общежитием.

13. Студенты, которые уходят в академический отпуск, освобождают занимаемое место в общежитии на срок академического отпуска. При этом за обучающимся сохраняется право на проживание в общежитии после окончания академического отпуска и издания соответствующего приказа, при условии отсутствия долгов по оплате за проживание в период обучения. Плата за проживание в общежитии в период отпуска не взимается.

14. Общежития предоставляются иногородним студентам, кроме лиц, проживающих в населенных пунктах севера Московской и юга и запада Тверской областей, имеющих регулярное транспортное сообщение с г. Дубной (перечень основных населенных пунктов приводится ниже).

Перечень основных населенных пунктов, жителям которых места в общежитии не предоставляются:

Московская область	Тверская область	Нутрома	Белавино*
<u>Талдомский район</u>	<u>Кимрский район</u>	Пекуново	Дмитрова гора*
Вербилки	Абрамово	Прислон	Конаково*
Запрудня	Акулово	Притькино	Новое Домкино*
Карманово	Бережок	Савелово	Сажино*
Мельдино	Богунино	Святые	Селихово*
Полуденовка	Борки	Слободище	
Соревнование	Демидовка	Соболево	
Темпы	Емельяновка	Сухово	
Талдом	Калинино	Топорок	
Поселок Северный*	Кимры	Ушакровка	
<u>Дмитровский район</u>	Клетино	Федоровка	
Дмитров	Крева	Филиппово	
Орудьево	Курцево	Шутово	
	Мерлино		
	Мальцевка		

*- студентам, проживающим в обозначенных звездочкой населенных пунктах, места в общежитии предоставляются с 01 ноября **каждого нового учебного года** при наличии свободных мест.

В первую очередь места в общежитии предоставляются студентам:

- зачисленным в университет без вступительных испытаний;
- зачисленным в университет на места в пределах квоты приёма лиц, имеющих особые права;

- зачисленным в университет и набравшим наибольшее количество конкурсных баллов (количество конкурсных баллов, необходимых для получения общежития, будет определяться в зависимости от количества свободных мест);

Студенты, зачисленные в университет на целевые места, заселяются в общежития на общих основаниях.

Студенты, зачисленные второй волной, получают места в соответствии с количеством баллов.

15. Магистрам, поступившим в университет «Дубна» из других ВУЗов, места в общежитии предоставляются только по личным заявлениям (кабинет 4-221).

16. Решение о предоставлении мест в общежитии на очередной учебный год студентам, неоднократно нарушившим правила проживания в общежитиях университета, имеющим выговоры, принимается дисциплинарной комиссией университета, по представлениям заведующих общежитиями (ознакомление перечисленных студентов с Приказом о расторжении договора найма жилого помещения происходит до окончания летней сессии).

17. Студентам-старшекурсникам, не нуждающимся в постоянном проживании в общежитии, места предоставляется на основании личных заявлений (каб. 4-221) на конкретные даты с оплатой 160 рублей в сутки. Студенты заселяются на свободные места.

Общежития поделены на кампус младших курсов (НПО, СПО, ВО 1-2 курсы) - общежитие по ул. Энтузиастов, д. 21 и кампус старших курсов: 3-6 курсы – общежития по ул. Университетская, д.19/1, д. 19/3. Аспиранты заселяются в общежития по ул. Университетская, д.19/2, д. 19/3. Магистры, имеющие трехсторонний договор с компанией-резидентом ОЭЗ заселяются в общежитие по ул. Университетская, д. 7/2.

Студентам, обучающимся на договорной основе с полной компенсацией затрат предоставляются места в общежитии по ул. Ленинградская, д.14 (арендуется у ОИЯИ).

На 2017-18 учебный год выделено 240 мест в общежитиях университета для студентов и аспирантов первого года обучения.